

地図のご案内



- ・主な交通手段
しなの鉄道「屋代駅」より車で 10分
- ・最寄の施設
「千曲中央病院」まで車で 5分
「千曲市役所」まで車で 5分

快適で安心な住まいのご提案

サクラポート埴生は
「心と心が通い合うふれあいの場」
をコンセプトに、
充実のケアと、充実の設備で
ご入居の皆様に
快適と安心を提供いたします。

高額な一時金の必要もなく、
共同生活のふれあいと、
一人暮らしの気軽さを実現できる
住まいをご提案させていただきます。

住みなれた地域で安心して
暮らし続けるためのお手伝いを
させていただく施設として、
みなさまに愛される様
成長をしてまいります。

【名 称】サクラポート埴生
【所在地】千曲市鑄物師屋357
【電話番号】026-273-6330
【構 造】鉄筋造 3階建
【戸 数】20戸(22床)
【貸 主】メディカルケア株式会社
千曲市小島3172
Tel 026-273-4115

 CARE メディカルケア 株式会社

サービス付き
高齢者向け住宅

サクラポート埴生



〒387-0015
千曲市鑄物師屋357
TEL : 026-273-6330
FAX : 026-273-6335

入居費用一覧

月額基本料 183,240円～ 税込

| 入居時保証金 | | 家賃の2か月分・退去時に返却します(敷金) | 非課税) |
|-------------|------------|--|------|
| 月額基本料 内訳 | 家賃 | 60,000円/月 21.12m ² Aタイプの場合) | 非課税) |
| | 共益費 | 38,000円/月 水道・共用設備維持費など) | 非課税) |
| | 安心みまもりサービス | 25,000円/月 安否確認・生活相談・眠りスキャンシステム) | 税込) |
| | 食費 | 60,240円/月(次食可) 朝500円 夜700円 おやつ108円) | 税込) |
| 日用品費 | | 介護保険料 医療費 介護用品など | |
| お部屋電気代 | | 各お部屋ごとに精算(kw/h=32円) | 税込) |
| 安心サポート | | 介護保険外でのサービスを希望される場合 | |
| 安心スポット | | 洗濯・掃除・入浴介助・外出付添・外出代行・処置・服薬支援等 | |

ご入居の条件

- ①60歳以上の方
- ②共同生活を営むことに概ね支障のない方
- ③著しい自傷他害のおそれのない方
- ④身元保証人のいらっしゃる方
- ⑤当社との契約にご同意いただける方

※介護保険サービスを利用しながらの
ご入居も可能です。

サービス内容・料金については変更
することがございます。

ご不明な点などございましたら、
お気軽にご相談ください。

免許・登録関係

○サービス付き高齢者向け住宅
登録番号：長野県 12007

○介護保険事業者番号
ヘルバーステーション埴生 2071800466号
訪問看護ステーション埴生 2061890071号

各部屋の間取り



Aタイプ
¥60,000
1人部屋
(21.12m²)



Bタイプ
¥60,000
1人部屋
(22.80m²)



Cタイプ
¥70,000
1人部屋
(27.06m²)



Dタイプ
¥70,000
1人部屋
(27.52m²)



Eタイプ
¥100,000
2人部屋
(43.88m²)



建物の平面図



2・3階



1階